# Deutschland: Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen Außenanlagen

Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

1 *Beschaffer*

---

**1.1 *Beschaffer***

*Offizielle Bezeichnung*: Zweites Deutsches Fernsehen
*Rechtsform des Erwerbers*: Von einer zentralen Regierungsbehörde kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts
*Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers*: Freizeit, Sport, Kultur und Religion

2 *Verfahren*

---

**2.1 *Verfahren***

*Titel*: Außenanlagen
*Beschreibung*: Neubau eines Bürogebäudes mit 5 aufgehenden Geschossen, teilunterkellert nach Anforderungen DGNB-Zertifizierung Gold Die Gebäudekubatur als rechteckiges Volumen mit zwei unterschiedlich großen Innenhöfen verfügt über eine Kantenlänge von ca. 86m x 41m. Der Projektumgriff der Freianlage enthält die Außenanlagen unmittelbar um den Hochbau, die Gestaltung der Innenhöfe sowie die erforderlichen Anarbeitungen zur Einflechtung der Freianlagen-gestaltung in die vorhandenen Freiflächenstrukturen. Ergänzend dazu werden die Wegeverbindung zur fußläufigen Erschließung des Gebäudes von der Pforte West, sowie die Anbindung des Nebeneingangs und den dort vorgesehenen Anlieferungstätigkeiten an den westlichen Straßenraum der Rudolf-Crisolli-Straße im Projekt geplant. ca. 1.400 m2 Baustraßen (Schotter) ausbauen und entsorgen ca. 1.100 m3 Boden ausbauen und entsorgen ca. 800 m3 Oberboden liefern und einbauen ca. 500 m Kabelgraben ca. 400 m Kanäle und Leerrohre ca. 111 m Fassadenrinnen ca. 80 m Schlitzrinnen ca. 3.000 m² Betonpflaster in 8 cm, 10 cm und 12 cm Stärke, inkl. Tragschichten ca. 600 qm Rasenpflaster, inkl. Tragschichten ca. 800 m Bordsteine im Sonderformat ca. 620 m Stahlbandeinfassung ca. 120 Blöcke Grauwacke ca. 4 St Betonfertigteile als Bänke 1 St Wassertisch als Betonfertigteil ca. 6 x 1 m ca. 50 St Ausstattungselemente Stühle, Tische, Bänke ca. 30 St Mastleuchten, Pollerleuchten und Versorgungspoller 1 St Wassertechnik mit Pumpen, Vorratsbehälter, Filter und Dosieranlage ca. 25 Bäume bis STU 30-35 ca. 174 Heckensträucher m.B. ca. 114 Sträucher (bis H 200) und Rosen ca. 5.800 Stauden und Gräser ca. 2.250 m2 Rasenflächen
*Kennung des Verfahrens*: f63f3e2d-e90a-4c61-af81-0757e5105005
*Interne Kennung*: ZDF-171-OV-25-015
*Verfahrensart*: Offenes Verfahren
*Das Verfahren wird beschleunigt*: *nein*
*Begründung des beschleunigten Verfahrens*:
*Zentrale Elemente des Verfahrens*:

**2.1.1 *Zweck***

*Art des Auftrags*: Bauleistung
*Haupteinstufung* (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

**2.1.2 *Erfüllungsort***

*Stadt*: Mainz
*Postleitzahl*: 55100
*Land, Gliederung (NUTS)*: Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
*Land*: Deutschland

**2.1.4 *Allgemeine Informationen***

*Rechtsgrundlage*:
Richtlinie 2014/24/EU
vob-a-eu -

**2.1.6 *Ausschlussgründe***

*Quellen der Ausschlussgründe*: Bekanntmachung
Korruption: Es finden alle in den Vergabeunterlagen benannten Ausschlussgründe Anwendung, insbesondere die gesetzlichen Ausschlussgründe der §§ 142 i.V.m. 123, 124 GWB, § 16 EU VOB/A sowie § 22 Abs. 1 Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz samt entsprechender Selbstreinigungsmaßnahmen nach den §§ 125, 126 GWB.

*5 Los*

---

**5.1 *Technische ID des Loses*: LOT-0000**

*Titel*: Außenanlagen
*Beschreibung*: Neubau eines Bürogebäudes mit 5 aufgehenden Geschossen, teilunterkellert nach Anforderungen DGNB-Zertifizierung Gold Die Gebäudekubatur als rechteckiges Volumen mit zwei unterschiedlich großen Innenhöfen verfügt über eine Kantenlänge von ca. 86m x 41m. Der Projektumgriff der Freianlage enthält die Außenanlagen unmittelbar um den Hochbau, die Gestaltung der Innenhöfe sowie die erforderlichen Anarbeitungen zur Einflechtung der Freianlagen-gestaltung in die vorhandenen Freiflächenstrukturen. Ergänzend dazu werden die Wegeverbindung zur fußläufigen Erschließung des Gebäudes von der Pforte West, sowie die Anbindung des Nebeneingangs und den dort vorgesehenen Anlieferungstätigkeiten an den westlichen Straßenraum der Rudolf-Crisolli-Straße im Projekt geplant. ca. 1.400 m2 Baustraßen (Schotter) ausbauen und entsorgen ca. 1.100 m3 Boden ausbauen und entsorgen ca. 800 m3 Oberboden liefern und einbauen ca. 500 m Kabelgraben ca. 400 m Kanäle und Leerrohre ca. 111 m Fassadenrinnen ca. 80 m Schlitzrinnen ca. 3.000 m² Betonpflaster in 8 cm, 10 cm und 12 cm Stärke, inkl. Tragschichten ca. 600 qm Rasenpflaster, inkl. Tragschichten ca. 800 m Bordsteine im Sonderformat ca. 620 m Stahlbandeinfassung ca. 120 Blöcke Grauwacke ca. 4 St Betonfertigteile als Bänke 1 St Wassertisch als Betonfertigteil ca. 6 x 1 m ca. 50 St Ausstattungselemente Stühle, Tische, Bänke ca. 30 St Mastleuchten, Pollerleuchten und Versorgungspoller 1 St Wassertechnik mit Pumpen, Vorratsbehälter, Filter und Dosieranlage ca. 25 Bäume bis STU 30-35 ca. 174 Heckensträucher m.B. ca. 114 Sträucher (bis H 200) und Rosen ca. 5.800 Stauden und Gräser ca. 2.250 m2 Rasenflächen
*Interne Kennung*: ZDF-171-OV-25-015

**5.1.1 *Zweck***

*Art des Auftrags*: Bauleistung
*Haupteinstufung* (cpv): 45112710 Landschaftsgärtnerische Bauleistungen für Grünanlagen

**5.1.2 *Erfüllungsort***

*Stadt*: Mainz
*Postleitzahl*: 55100
*Land, Gliederung (NUTS)*: Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
*Land*: Deutschland
*Zusätzliche Informationen*:

**5.1.3 *Geschätzte Dauer***

*Datum des Beginns*: 01/09/2025
*Enddatum der Laufzeit*: 30/06/2026

**5.1.6 *Allgemeine Informationen***

*Vorbehaltene Teilnahme*: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert
*Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen*: *ja*
*Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet*: *nein*

**5.1.7 *Strategische Auftragsvergabe***
*Ziel der strategischen Auftragsvergabe*: Keine strategische Beschaffung

**5.1.9 *Eignungskriterien***
*Quellen der Auswahlkriterien*: Bekanntmachung
*Kriterium*: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen
*Beschreibung*: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ (gem. VHB Formblatt 124) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Fachliche Leistungsfähigkeit Drei Referenzen des Anbieters über vergleichbare, in den vergangenen 8 Jahren ausgeführte Objekte. Die Objekte werden als vergleichbar anerkannt, wenn sie alle folgende Bedingungen (Minimalanforderung) erfüllen: Büro-, Forschungs-, oder Verwaltungsgebäude, Bildungsstätten, Freianlagen Auftragssumme mind. 1Mio € netto Organisatorische Leistungsfähigkeit Unternehmensgröße (Minimalanforderung) 20 Mitarbeiter Geplante Projektstruktur mit Nachweis über Einsatzplanung (Organigramm inkl. Darstellung der Fachqualifikation Projektleiter, Bauleiter, Abrechner mit Berufserfahrung) Mitarbeiterbedarfsplanung Finanzielle Leistungsfähigkeit Umsatz der letzten drei Jahre im Mittel (Mindestumsatz) 3 Mio. € netto/ Jahr (Formblätter s. Vergabeunterlagen).

**5.1.10 *Zuschlagskriterien***
*Kriterium*:
*Art*: Preis
*Bezeichnung*:
*Beschreibung*:
*Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann*:
*Begründung, warum die Gewichtung der Zuschlagskriterien nicht angegeben wurde*:

**5.1.11 *Auftragsunterlagen***
*Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind*: Deutsch
*Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen*: 26/05/2025 11:00 +02:00
*Internetadresse der Auftragsunterlagen*: https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/143860
*Ad-hoc-Kommunikationskanal*:
*Name*: https://www.meinauftrag.rib.de
*URL*: https://www.meinauftrag.rib.de

**5.1.12 *Bedingungen für die Auftragsvergabe***
*Bedingungen für die Einreichung*:
*Elektronische Einreichung*: Erforderlich
*Adresse für die Einreichung*: https://www.meinauftrag.rib.de

*Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können*: Deutsch
*Elektronischer Katalog*: Nicht zulässig
*Fortgeschrittene oder qualifizierte elektronische Signatur oder Siegel (im Sinne der Verordnung (EU) Nr 910/2014) erforderlich*
*Varianten*: Nicht zulässig
*Die Bieter können mehrere Angebote einreichen*: Nicht zulässig
*Frist für den Eingang der Angebote*: 02/06/2025 11:00 +02:00
*Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss*: 92 *Tag*

*Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können*:
Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.
*Zusätzliche Informationen*: Unterlagen, die zusammen mit dem Angebot einzureichen sind und nicht mit dem Angebot vorgelegt werden, werden unter Setzung einer Ausschlussfrist nachgefordert.

*Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung*:
*Eröffnungsdatum*: 02/06/2025 11:00 +02:00

*Auftragsbedingungen*:
*Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen*: Nein
*Elektronische Rechnungsstellung*: Erforderlich
*Aufträge werden elektronisch erteilt*: *ja*
*Zahlungen werden elektronisch geleistet*: *ja*

### 5.1.15 *Techniken*

*Rahmenvereinbarung*:
Keine Rahmenvereinbarung

*Informationen über das dynamische Beschaffungssystem*:
Kein dynamisches Beschaffungssystem

### 5.1.16 *Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung*

*Überprüfungsstelle*: Zweites Deutsches Fernsehen - Nachprüfungsstelle
*Informationen über die Überprüfungsfristen*: Sollten Sie eine Rüge erheben, die der Auftraggeber zurückweist, muss ein auf die Rüge gestützter Nachprüfungsantrag spätestens am 15. Kalendertag nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingehen (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Vorsorglich wird auch auf die Fristen gemäß § 134 Abs. 1 und 2, § 135 Abs. 2 sowie § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB hingewiesen.

## 8 *Organisationen*

---

### 8.1 ORG-0001

*Offizielle Bezeichnung*: Zweites Deutsches Fernsehen
*Registrierungsnummer*: DE 812481116
*Abteilung*: HA Rechtemanagement und Zentraleinkauf
*Postanschrift*: ZDF-Straße 1
*Stadt*: Mainz
*Postleitzahl*: 55127
*Land, Gliederung (NUTS)*: Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
*Land*: Deutschland
*Kontaktperson*: HA Rechtemanagement und Zentraleinkauf
*E-Mail*: TEM@zdf.de
*Telefon*: +49 6131 70 1

*Internetadresse*: https://www.zdf.de/
*Profil des Erwerbers*: https://www.zdf.de
*Sonstige Kontaktpersonen*:
*Offizielle Bezeichnung*: Nachprüfungsstelle
*Abteilung*: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz
*Postanschrift*: Stiftstraße 9
*Stadt*: Mainz
*Postleitzahl*: 55116
*Land, Gliederung (NUTS)*: Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
*Land*: Deutschland
*Kontaktperson*: Geschäftsstelle
*E-Mail*: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
*Telefon*: +49 6131 16-2234
*Fax*: +49 6131 16-2113
*Internetadresse*: https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer
*Rollen dieser Organisation*:
*Beschaffer*
*Überprüfungsstelle*
*Informationen zur Bekanntmachung*
*Kennung/Fassung der Bekanntmachung*: b640e1a1-8ed4-49de-8e92-65020ca52cdc - 01
*Formulartyp*: Wettbewerb
*Art der Bekanntmachung*: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung
*Datum der Übermittlung der Bekanntmachung*: 25/04/2025 14:48 +02:00
*Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist*: Deutsch